



PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE SAQUAREMA - RJ.

OFÍCIO Nº 022/2025

ORIGEM: GABINETE DA PRESIDÊNCIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SAQUAREMA

DESTINO: SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE PARECER TECNICO

REFERENCIA: PROJETO Nº 156/2025

Ilmo. Sr.

Hailson Alves Ramalho

M.D. Secretário Municipal de Administração, Receita e Tributação

Inicialmente, cumprimentando-o, venho a presença de Vossa Senhoria, respeitosamente **SOLICITAR** a emissão de parecer técnico de pesquisa e mapeamento da cidade, visando instruir projeto de Lei que trata de denominação de rua.

Em anexo encontram-se os documentos exigidos por esta secretaria para elaboração de parecer.

Por fim, renovo os votos de elevada estima e distinta consideração, requerendo a Vossa Senhoria seja providenciada a emissão do estudo no prazo de 10 (dez) dias, para que seja dado prosseguimento ao Processo Legislativo.

Saquarema, 17 de setembro de 2025.

ODINEI GARCIA RAMOS
Presidente

Recebido em
18/09/25
UNIVIX

Saquarema, 15 de outubro de 2025.

Ofício SMART Nº 126/2025

Origem: Secretaria Municipal de Administração, Receita e Tributação

Para: Gabinete da Presidência da Câmara Municipal de Saquarema

Assunto: Emissão de Parecer Técnico – Projeto de Lei número 156/2025

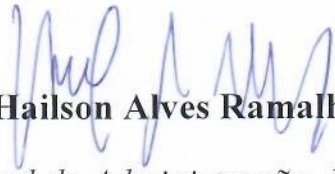
Prezados,

Cumprimentando-os cordialmente, venho através deste, em atendimento do ofício de número 022/2025, informar que foi aberto o processo administrativo de número 18695/2025, para que se pudesse emitir parecer técnico sobre o projeto de lei número 156/2025.

Seguem, em anexo, o parecer e seus anexos.

Nesta oportunidade, manifestamos votos de estima e distinta consideração.

Atenciosamente,



Hailson Alves Ramalho

Secretário Municipal de Administração, Receita e Tributação
Mat 209279-5



PARECER TÉCNICO

Solicitante: Gabinete da Presidência da Câmara Municipal de Saquarema

Finalidade: Solicitação de emissão de parecer técnico de pesquisa e mapeamento da cidade, visando instruir o projeto de lei número 156/2025 que trata de denominação de logradouro, conforme ofício de número 016/2025.

I. DOS FATOS

Aos dezessete dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, a Câmara de Vereadores do Município de Saquarema encaminhou ofício de número 022/2025, solicitando a emissão de parecer técnico ao projeto de lei de número 156/2025, a fim de que se dê prosseguimento ao processo legislativo.

II. DA LEGISLAÇÃO

- Seção III, art. 34, inciso XIV da Lei Orgânica do Município de Saquarema.

III. DA PRELIMINAR

Em virtude da solicitação encaminhada, foi aberto processo administrativo de número 18695/2025, para que se pudesse prosseguir com o estudo, pesquisa e mapeamento da área tratada no projeto de lei mencionado.

No decorrer do processo, em seu impulso oficial, foram adquiridas informações sobre o respectivo logradouro, para que se pudesse identificar a localização física da respectiva rua.

Além disso, realizou-se consulta interna sobre se tratar de Área de Proteção Ambiental, se tratando de Zona Rururbana da Serra de Mato Grosso.

Por fim, foi realizada pesquisa na legislação municipal já publicada, a fim de se averiguar se o nome da **"Rua dos Coelho" no Bairro Serra do Mato Grosso**, já foi atribuído a outro logradouro deste município, não sendo localizada nenhuma legislação atribuindo o referido nome a outra rua no Município de Saquarema.

Sendo assim, pode-se constatar que não há impedimentos quanto a futura denominação que se pretende atribuir.



Junto ao parecer, seguirão, em anexo:

- Cópia do respectivo projeto de lei;
- Cópia do Google Earth;
- Cópia da planta local;
- Parecer Urbanismo.

É o breve relatório.

IV. MANIFESTA-SE, portanto

Pelos motivos acima expostos, OPINO pelo **prosseguimento** do projeto de lei número 156/2025, que visa denominar a **Rua dos Coelhos**, no Bairro Serra do Mato Grosso, na cidade de Saquarema – RJ dando, assim, prosseguimento ao Processo Legislativo.

É o parecer.

Saquarema, 15 de outubro de 2025.



Hailson Alves Ramalho

Secretário Municipal de Administração, Receita e Tributação
Mat 209279-5



Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo

Fis. 13

Rúbrica

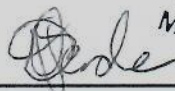
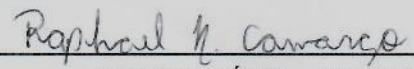
Legenda

Situação dos Loteamentos de Saquarema

- Regular
- Irregular

Áreas Ambientais Municipais

- APA Serra do Mato Grosso, Tingui e Castelhanias

01	Emissão Inicial	02/10/2025	RNC	DGVV	DGVV
Rev.		DATA	EXEC.	VERIF.	APRO.
 GEO SAQUÁ SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO		APROVADO Danilo G. V. ... Subsecretário de Urbanismo Mat. 9826-1  SECRETARIA DE URBANISMO			
TÍTULO Localização Rua dos Coelho					
LOCAL: Serra do Mato Grosso Saquarema/RJ					
PROJETO  RESPONSÁVEL - CAU/CREA		Nº DE-43.25-RGF-200 ESCALA 1:3.000		Processo 17086/25 DATA 02/10/2025 PRANCHA 01	

Processo: 18695.25

Para: Secretária de Administração, Receita e Tributação

Assunto: Estudo sobre projeto de Lei, Rua dos Coelho, Serra do Mato Grosso

Prezado,

A via a ser denominada como **Rua dos Coelho** possui os aspectos:

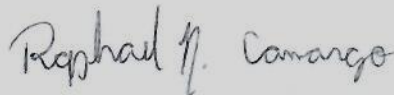
- Encontra-se em área de parcelamento **Irregular**;
- Não há cadastro imobiliário para os imóveis localizados nesta via;
- Está inserida na Zona Rururbana da Serra do Mato Grosso;
- Aberta antes de 2005;
- Há utilização da via por comunidade local;
- Não há infraestrutura de abastecimento de água ao longo da via;
- Não há pavimentação;

Consideramos que não há impedimentos para o prosseguimento do projeto de Lei.

Em caso de prosseguimento e cadastramento do cep da via, solicitamos o encaminhamento do processo para atualização da nossa base de dados.

Sendo essas colocações que entendemos relevantes, encaminho para prosseguimento.

Saquarema, 02 de outubro de 2025.



Raphael Neves Camargo

Assessor de Procedimentos Administrativos
Matricula: 961542-2