



PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE SAQUAREMA - RJ.

OFÍCIO Nº 016 /2026

ORIGEM: GABINETE DA PRESIDÊNCIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE SAQUAREMA

DESTINO: SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE PARECER TECNICO

REFERENCIA: PROJETO Nº 098/2026

Ilmo. Sr.

Hailson Alves Ramalho

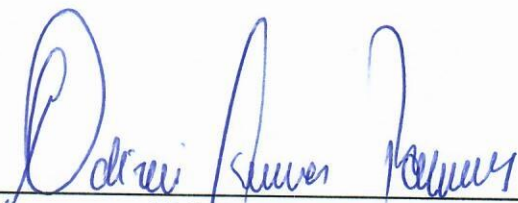
M.D. Secretário Municipal de Administração, Receita e Tributação

Inicialmente, cumprimentando-o, venho a presença de Vossa Senhoria, respeitosamente **SOLICITAR** a emissão de parecer técnico de pesquisa e mapeamento da cidade, visando instruir projeto de Lei que trata de denominação de rua.

Em anexo encontram-se os documentos exigidos por esta secretaria para elaboração de parecer.

Por fim, renovo os votos de elevada estima e distinta consideração, requerendo a Vossa Senhoria seja providenciada a emissão do estudo no prazo de 10 (dez) dias, para que seja dado prosseguimento ao Processo Legislativo.

Saquarema, 30 de abril de 2026.



ODINEI GARCIA RAMOS
Presidente

Recebi em
30/04/26




ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Prefeitura Municipal de Saquarema

Secretaria Municipal de Administração, Receita e Tributação



**PREFEITURA
SAQUAREMA**
TRABALHO E RESPEITO

Saquarema, 01 de junho de 2026.

Ofício SMART nº 81 /2026

Origem: Secretaria Municipal de Administração, Receita e Tributação

Para: Gabinete da Presidência da Câmara Municipal de Saquarema

Assunto: Emissão de Parecer Técnico – Projeto de Lei nº 098/2026

Prezados,

Cumprimentando-os cordialmente, venho através deste, em atendimento do ofício de número 016/2026, informar que foi aberto o processo administrativo de número 8019/2026, para que se pudesse emitir parecer técnico sobre o projeto de lei número 098/2026.

Seguem, em anexo, o parecer e seus anexos.

Nesta oportunidade, manifestamos votos de estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Hailson Alves Ramalho

Secretário Municipal de Administração, Receita e Tributação
Mat 209279-5

PARECER TÉCNICO

Solicitante: Gabinete da Presidência da Câmara Municipal de Saquarema

Finalidade: Solicitação de emissão de parecer técnico de pesquisa e mapeamento da cidade, visando instruir o projeto de lei número 098/2026 que trata de denominação de logradouro, conforme ofício de número 016/2026.

I. DOS FATOS

Aos trinta dias do mês de abril de dois mil e vinte e seis, a Câmara de Vereadores do Município de Saquarema encaminhou ofício de número 016/2026, solicitando a emissão de parecer técnico ao projeto de lei de número 098/2026, a fim de que se dê prosseguimento ao processo legislativo.

II. DA LEGISLAÇÃO

- Seção III, art. 34, inciso XIV da Lei Orgânica do Município de Saquarema.

III. DA PRELIMINAR

Em virtude da solicitação encaminhada, foi aberto processo administrativo de número 8019/2026, para que se pudesse prosseguir com o estudo, pesquisa e mapeamento da área tratada no projeto de lei mencionado.

No decorrer do processo, em seu impulso oficial, foram adquiridas informações sobre o respectivo logradouro, para que se pudesse identificar a localização física da respectiva rua.

Além disso, realizou-se consulta interna sobre se tratar de Área de Proteção Ambiental se tratando de **Zona de Expansão Urbana Bicuíba, Engenho Grande**.

Por fim, foi realizada pesquisa na legislação municipal já publicada, a fim de se averiguar se o nome "**Rua Isaac Roif**" já foi atribuído a outro logradouro deste município, não sendo localizada na legislação, lei atribuindo o referido nome a outra rua no Município de Saquarema.

Desta forma, pode-se constatar que não há impedimentos quanto a futura denominação que se pretende atribuir.

Ressalta-se que com base na orientação da Secretaria de Urbanismo, sugere-se que faça a denominação das demais vias que ainda se encontra de forma numérica no loteamento.

Junto ao parecer, seguirão, em anexo:

- Cópia do respectivo projeto de lei;
- Cópia do paciguste da área mencionada;
- Cópia do Google Earth;
- Cópia da Planta do Loteamento;
- Localização e parecer da Secretaria de Urbanismo

É o breve relatório.

IV. **MANIFESTA-SE, portanto**

Pelos motivos acima expostos, OPINO pelo **prosseguimento** do projeto de lei número 098/2026, que visa denominar a **Rua Isaac Roif**, no loteamento Vilaggio Bicuíba, no bairro Bicuíba na cidade de Saquarema – RJ, dando assim prosseguimento ao Processo Legislativo.

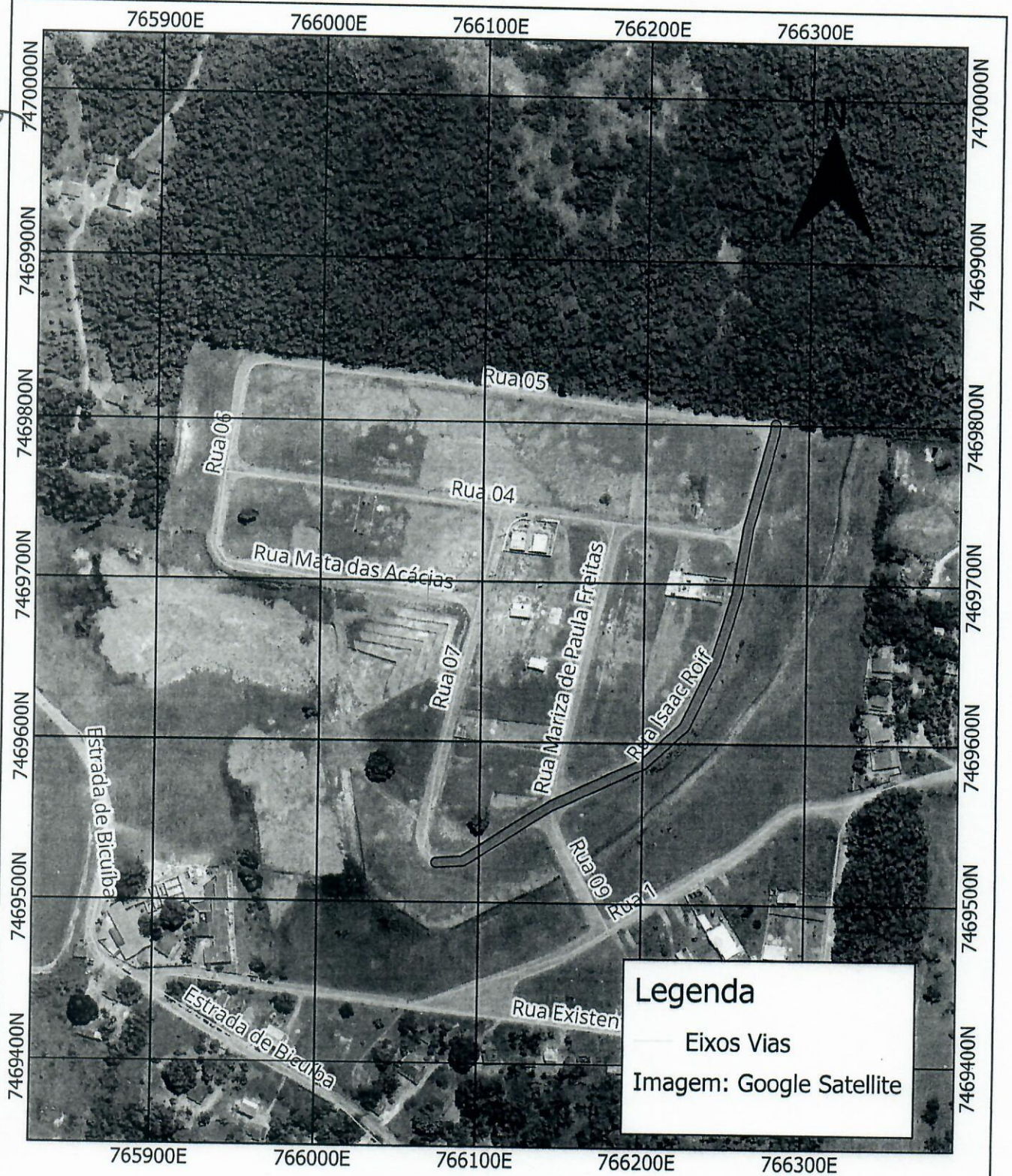
É o parecer.

Saquarema, 01 de junho de 2026.

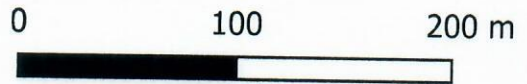


Hailson Alves Ramalho

Secretário Municipal de Administração, Receita e Tributação
Mat 209279-5



01 Mapa de Situação
Escala: 1:3500



0 EMISSÃO ORIGINAL		05/2026	GNBC	DGVV	FOA
REV.	DESCRIÇÃO	DATA	EXEC.	VERIF.	APROV.
	SECRETARIA DE URBANISMO		Danilo G. V. Verde Subsecretário de Urbanismo  826-1		
	TÍTULO Mapa de Simples Localização Estudo de Denominação de Via				
LOCAL Rua Isaac Roif, Vilaggio Bicuíba, Bicuíba 2º Distrito de Saquarema - RJ					
ARQ. ELETRÔNICO		ESCALA	PROJETO		
DE-010.26-RGF-200=0.qgz		1/3500	Gabriel Nazareth Bravo da Costa Fiscal de Obras Gabriel Nazareth Bravo da Costa Nº 13771 SMU RESPONSÁVEL		
Nº DE-010.26-RGF-200=0		DATA		PRANCHA	
		05/2026		01	



Processo: 8019.26

Assunto: Estudo sobre Projeto de Lei, Rua Isaac Roif.

Prezado,

A via a ser denominada como **Rua Isaac Roif** possui os seguintes aspectos:

- Situa-se no Bairro Bicuíba;
- Há utilização da via pela comunidade local;
- Há loteamento aprovado, denominado Vilaggio de Bicuíba.

Consideramos que não há impedimentos para a denominação formal por se tratar de via urbana consolidada e presente em projetos regulares.

Em anexo o desenho DE-010.26-RGF-200 elucidando a localização da via.

Em caso de deferimento da nova denominação, solicitamos o encaminhamento do processo para atualização da nossa base de dados.

Orientamos também a denominação das demais vias do loteamento que ainda se encontram com nomeações de forma numérica. Conforme despacho no processo 8023/2026.

Sendo essas colocações que entendemos relevantes, encaminho para prosseguimento.

Saquarema, 26 de maio de 2026.

Gabriel Nazareth Bravo da Costa
Fiscal de Obras
377-1 SMU
Gabriel N B Costa

Fiscal de Obras



Prefeitura Municipal de Saquarema

Processo _____

Fis. 16 Rúbrica [assinatura]

Processo: 8019.26

Para: Secretaria Municipal de Administração, Receita e Tributação

Assunto: Estudo sobre Projeto de Lei, Rua Isaac Roif.

Prezado,

Diante do exposto, e considerando que a proposta atende aos requisitos legais de interesse público e regularidade urbanística.

Cabe ressaltar, que, por se tratar de loteamento aprovado recém implantado, orientamos a denominação e cepeamento de todas as vias do mesmo.

Encaminho para tomada das medidas cabíveis

Saquarema, 26 de maio de 2026.


Danilo G. V. Verde
Subsecretário de Urbanismo
Matrícula: 9826-1

Subsecretário de Urbanismo
Matricula 9826-1